



B'COVER Business Huurder

B'COVER Business Huurder 01.2019

Dé verzekeringsoplossing voor de brand-
verzekering van uw kantoor of handelszaak!

B'COVER is dé specialist in het verzekeren van alle risico's die eigen zijn aan kantoor- en appartementsgebouwen in mede-eigendom. We werken innovatieve oplossingen uit die de eigenaar, syndicus, VME en huurder totale zekerheid bieden. Zoals onze polis B'COVER Business, de verzekeringsoplossing voor een huurder van een kantoor of handelszaak in het gebouw.



B'COVER

voor alle zekerheid

- 1 Aardewerk
- 2 Accumulatoren en batterijen
- 1 Alcohol
- 5 Antiek - Broccante (met houtbewerking)
- 3 Antiek - Broccante (zonder houtbewerking)
- 1 Apotheek
- 1 Aquaria's en toebehoren
- 1 Audio-video toestellen
- 5 Auto's autobussen, autotocars, vrachtwagens, lichte vrachtw., moto's bromfietsen (tentoonstellingszaal, werkplaats met carrosserie)
- 3 Auto's, autobussen, autotocars, vrachtwagens, lichte vrachtw., moto's, bromfietsen (tentoonstellingszaal, werkplaats zonder carrosserie)
- 1 Bandagist
- 3 Banden (handel in)
- 3 Bedden - matrassen
- 1 Beenhouwerij - spekslagerij (winkel)
- 3 Beenhouwerij - spekslagerij (winkel met roken)
- 1 Begrafenisonderneming
- 2 Behangpapier
- 5 Bioscoop - theater - schouwburg
- 3 Bloemen en planten (artificiële)
- 1 Bloemen en planten (natuurlijke)
- 2 Boekbinder
- 2 Boeken (handel in)
- 2 Boekhandel - papierhandel (met 10% sigaretten, sigaren, tabak in diefstal)
- 2 Bont
- 5 Bouwmaterialen (brandbare)
- 1 Bouwmaterialen (onbrandbare)
- 1 Brandkasten
- 5 Brandstoffen (vloeibaar gas)
- 5 Brandstoffen (petroleum)
- 5 Brandstoffen (stookolie, steenkool, hout met stukzagen)
- 2 Brandstoffen (stookolie, steenkool, hout zonder stukzagen)
- 2 Brei-artikelen
- 5 Brico-center (met werkplaats)
- 3 Brico-center (zonder werkplaats)
- 5 Brocanteur (met houtbewerking)
- 3 Brocanteur (zonder houtbewerking)
- 3 Brood- en banketbakker (winkel met vervaardigen)
- 1 Brood-en banketbakker (winkel zonder vervaardigen)
- 4 Café (drankgelegenheden met of zonder restauratie)
- 1 Camping (artikelen)
- 2 Carwash (uitsluiting aanrijding door voertuigen)
- 3 Caravans (verkoop en verhuur van)
- 1 Chocolade- en suikergoedhandel
- 2 Confectieartikelen
- 5 Dancing
- 2 Dassen
- 3 Decorateur
- 1 Dranken (verkoop van - zonder wijn en alcohol)
- 3 Drogist
- 1 Droogkuis (depot)
- 2 Droogkuis (werkplaats, gebruik van ontvlambare solventen uitsluitend voor ontvleken met de hand)
- 4 Droogkuis (werkplaats, gebruik van ontvlambare solventen)
- 3 Drukkerij
- 2 Elektronica (apparaten en toebehoren)
- 2 Elektriciteit (materiaal voor)
- 4 Familiepension
- 1 Fietsen
- 1 Fitness-center
- 5 Foorkramers (materieel voor)
- 1 Fotografie (artikelen)
- 5 Frituur
- 2 Gadgets - geschenken
- 2 Garenhandel
- 2 Geschenken - souvenirs
- 1 Glashandel
- 1 Glaswerk (zonder kristal)
- 2 Gordijnen - overgordijnen
- 2 Granen en zaden
- 2 Graveerder
- 1 Groenten en fruit
- 1 Haarkapper
- 2 Handschoenen
- 2 Hemden
- 2 Hoeden, petten
- 4 Hotels
- 5 Houtbewerking
- 5 Houthandel (zonder mechanischebewerking)
- 1 Huisdieren (winkel van)
- 2 Huishoudapparaten (behalve audio-visuele)
- 1 Ijsverkoper
- 3 Ijzerwinkel (met werkplaats, met lassen)
- 2 Ijzerwinkel (met werkplaats, zonder lassen)
- 1 Ijzerwinkel (zonder werkplaats)
- 2 Informatica (winkel van - materieel)
- 1 Juwelen
- 1 Kaas
- 2 Kant
- 2 Kantoor (meubelen en benodigdheden zonder informaticamaterieel)
- 1 Keramiek
- 3 Keukens (plaatsen van)
- 3 Koffie (winkel van - met branderij)
- 1 Koffie (winkel van - zonder branderij)
- 1 Koper (winkel artikelen van)
- 1 Kristal
- 2 Kunstschilderen (artikelen voor)
- 2 Laboratorium voor medische analyse
- 2 Leder - daim (artikelen)
- 2 Lederwaren
- 3 Lichtreclame
- 3 Lijstenmaker
- 2 Linnen
- 3 Loodgieter - zinkbewerker (met werkplaats, met lassen)
- 2 Loodgieter - zinkbewerker (met werkplaats, zonder lassen)
- 1 Loodgieter - zinkbewerker (zonder werkplaats)
- 4 Lunapark
- 3 Manège
- 3 Matrassen - bedden
- 2 Medische apparatuur
- 1 Messen - vorken
- 2 Meststoffen
- 5 Metalen (recuperatie en recyclage)
- 3 Meubelwinkel
- 3 Moto's
- 2 Muziekinstrumenten
- 1 Naaimachines
- 5 Oliën
- 1 Optieker
- 1 Orthopedist
- 2 Paardrijden (uitrusting voor)
- 5 Papier (recuperatie en recyclage)
- 2 Papierhandel
- 1 Parfumerie
- 1 Planten en bloemen
- 5 Plastiek (recuperatie en recyclage)
- 3 Plastiek - rubber (voorwerpen in)
- 2 Platen - cassetten
- 2 Porselein
- 2 Postzegels (verzamelen)
- 2 Pottenbakkerij
- 2 Regenschermen, zonneschermen en wandelstokken
- 4 Restaurant
- 2 Rokersartikelen (sigaren, sigaretten, tabak)
- 3 Rubber (artikelen)
- 1 Sanitair (apparaten)
- 1 Sauna
- 2 Schilderijen
- 1 Schoenen
- 1 Schoenmaker
- 1 Schoonheidsinstituut
- 2 Sierschouwen - open haarden
- 2 Siersmeedwerk
- 1 Slotenmaker
- 2 Souvenirs - geschenken
- 3 Speelgoed (behalve elektrisch en elektronisch)
- 3 Speelgoed (elektrisch en elektronisch)
- 1 Spiegels
- 2 Sportartikelen
- 1 Sportzaal
- 3 Station-service (met herstellingswerkplaats van voertuigen)
- 2 Station-service (zonder herstellingswerkplaats van voertuigen)
- 3 Stoffeeder (van meubelen)
- 2 Stoffen
- 3 Supermarkt (diverse artikelen zoals: voeding, dranken, onderhoudsproducten, textiel)
- 1 Tandtechniker
- 2 Tapjten (gewone)
- 2 Tapjten (oosterse)
- 1 Tegels
- 2 Tekenen en kunstschilderen (winkel met benodigdheden voor)
- 5 Textiel - lompjes (recuperatie en recyclage)
- 1 Tin (winkel van artikelen in)
- 3 Toebehoren van voertuigen inbegrepen autoradio's... (werkplaats met lassen)
- 2 Toebehoren van voertuigen inbegrepen autoradio's... (werkplaats zonder lassen)
- 1 Toebehoren van voertuigen inbegrepen autoradio's... (enkel magazijn)
- 4 Traiteur
- 1 Tuinhandel (manueel gereedschap)
- 1 Tuinhandel (mechanisch gereedschap)
- 2 Uitlaat (systemen)
- 5 Verhuizer (met meubelbewaarpplaats)
- 1 Verhuizer (zonder meubelbewaarpplaats)
- 5 Verkoopzalen
- 2 Verlichting (winkel van, benodigdheden voor)
- 3 Verven, oliën en vernis
- 1 Verwarming (winkel met toestellen voor)
- 1 Verzorgingssalon (dieren)
- 2 Videotheek
- 2 Visgerief
- 1 Vishandel
- 5 Vlas
- 2 Vloerbekleding (behalve keramiek en tegels)
- 2 Voeding voor dieren
- 1 Voedingswaren (max 10% alcohol, wijn, sigaretten, sigaren, tabak)
- 1 Vogelhandel
- 1 Vulpennen en soortgelijke voorwerpen
- 2 Wapens en munitie
- 1 Wijn
- 1 Wild - gevogelte
- 1 Zilverwerk

Profiteer van de beste condities van de verzekeringsmarkt!



Maakt uw kantoor of handelszaak deel uit van een gebouw dat verzekerd is bij B'COVER Building Insurance? Dan kan u een verzekering afsluiten voor uw huurdersaansprakelijkheid, de door u aangebrachte verfraaiingen en uw inhoud, eventueel uitgebreid met een diefstalverzekering, aan uiterst voordelige tarieven!

Uw voordelen

- Geen vrijstelling wanneer uw schade samenvalt met schade aan het gebouw.
- Snelle en eenvoudige dienstverlening zonder papieren documenten. U ontvangt uw contract en betalingsverzoeken per e-mail.
- De ruimste waarborgen van de Belgische verzekeringsmarkt aan uiterst voordelige tarieven.

De hieronder vermelde tarieven zijn inclusief taksen en kosten!

Handelscategorie	Verfraaiingen / Huurdersaansprakelijkheid	Inhoud	Diefstal & Bedrijfsschade
Kantoor/ vrij beroep	0,76 %	0,93 %	
Handel categorie 1	0,93 %	1,18 %	
Handel categorie 2	1,09 %	1,34 %	Tarief op aanvraag
Handel categorie 3	1,34 %	1,59 %	
Handel categorie 4	1,52 %	1,86 %	
Handel categorie 5	Tarief op aanvraag		

Bijvoorbeeld

U huurt op het gelijkvloers een handelspand waarin u een fitness-zaak uitbaat. Uw maandelijkse huurprijs bedraagt € 1.750. U wenst een verzekering af te sluiten voor uw huurdersaansprakelijkheid en voor uw inhoud voor een verzekerd bedrag van € 150.000. Het verzekerd bedrag huurdersaansprakelijkheid bedraagt in dit voorbeeld € 420.000 (richtlijn te verzekeren bedrag = 20 x jaarlijkse huurprijs).

Huurdersaansprakelijkheid	Brand en aanverwante risico's	0,76 %	€ 420.000 x 0,76/1000 = € 319,20
Inhoud	Brand en aanverwante risico's	0,93 %	€ 150.000 x 1,18/1000 = € 177,00

Totale jaarlijkse premie inclusief taksen en kosten: € 496,20

Gelieve te noteren dat er een minimumpremie van toepassing is (± 48 euro inclusief taksen en kosten op 1 januari 2019).